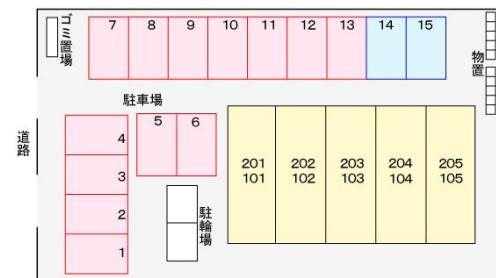


# アパート 1R

問合No	20995	取引態様	仲介
住所	青森県十和田市西十六番町		
物件名	★大東建託★フェスター102		
間取	1R(洋10.9)		
賃料	4.5万円		

・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BSアンテナ  
・物置



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 東北新幹線七戸十和田駅までバス25分 十和田市中央バス停まで徒歩27分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	45,000円
共益費	1,500円	仲介料	49,500円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2008/2(17年)
占有面積	32.71m <sup>2</sup>	構造	木造2階建1階部分
学区(小)	十和田市立南小学校	学区(中)	十和田市立十和田中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	パワーズU十和田店 約1250m、ファミリーマート十和田穂並町店 約950m、スーパーシティアサヒ十和田店 約1000m、十和田市立十和田中学校 約750m、十和田市立南小学校 約1650m、十和田警察署 約350m		



## 備考

- ・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BSアンテナ・物置
- ※契約時にクリーニング費として、50,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額) 350円
- ※鍵セット費(新規契約締結時) 3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額) 330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

