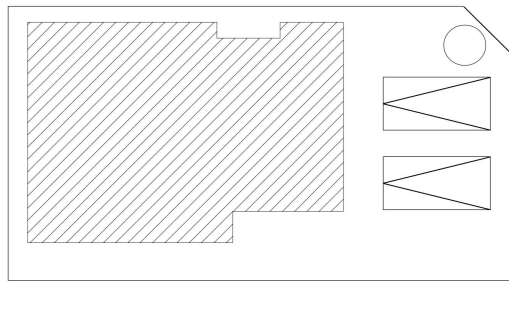


# 一戸建て 3LDK

|      |                      |      |    |
|------|----------------------|------|----|
| 問合No | 19573                | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市大字鮫町字小舟渡平      |      |    |
| 物件名  | 田代住宅 一戸建             |      |    |
| 間 取  | 3LDK(LDK14 和6 洋8 洋6) |      |    |
| 賃 料  | 5.8万円                |      |    |

LDK14帖の対面キッチン・3帖のサンルーム付・ロフトスペースあり



|      |                                                                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | マエダストア鮫店 約1600m、ユニバース白銀店 約1850m、ミニストップ八戸鮫町西子沢店 約2300m、ローソン八戸白銀五丁目店 約2650m、八戸市立鮫中学校 約900m、八戸市立鮫小学校 約1700m |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

|         |                                                    |           |              |
|---------|----------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 交通      | 高等支援学校前バス停まで徒歩5分                                   | 管理費       |              |
| 敷金      | 116,000円                                           | 礼金        | 0円           |
| 共益費     | 0円                                                 | 仲介料       | 63,800円      |
| その他月額費用 |                                                    |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） |           |              |
| 初期費用等   |                                                    |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料31,900円                                     |           |              |
| 入退日     | 即入居可能                                              | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約（更新可）                                          | 築年月日      | 1990/ 6(35年) |
| 占有面積    | 86.94㎡                                             | 構造        | 木造2階建 1階部分   |
| 学区（小）   | 八戸市立鮫小学校                                           | 学区（中）     | 八戸市立鮫中学校     |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                              |           |              |
| 駐車場     | 駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)無料                  |           |              |



## 備考

LDK14帖の対面キッチン・3帖のサンルーム付・ロフトスペースあり

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434