

アパート 2DK

問合せNo	19514	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字河原木字袖ノ沢		
物件名	★大東建託★アンジュB B-104		
間取	2DK(DK6.2 洋6 洋6)		
賃料	4.9万円		

エアコンはもちろん追い焚き、FFファンヒーター等機能的な設備がアパート暮らしをサポートします！



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス15分 高館小学校前バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	49,000円
共益費	3,900円	仲介料	53,900円
入退日	2024/08/03解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2010/ 3(14年)
占有面積	43.86㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立高館小学校	学区(中)	八戸市立下長中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)2750円/駐車場2台目有り(月額)2750円		
周辺環境	ユニバース下長店 約2050m、ローソン八戸高館店 約500m、薬王堂八戸河原木店 約450m、八戸市立下長中学校 約2050m、八戸市立高館小学校 約350m、高館幼稚園 約700m		



備考

- ・エアコン・暖房・追い焚き・洗髪洗面化粧台
- ・浴室乾燥・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・セキュリティーキー・BS・駐輪場・専用ゴミ置場・24時間管理

※契約時にクリーニング費として、49,000円が必要となります。
 ※町内会費(月額)400円
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

