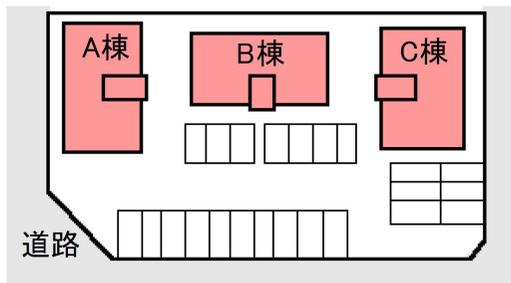


アパート 2LDK

問合せNo	19085	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★シャーマゾンクレールB 201		
間取	2LDK(LDK11.1 洋6.9 洋5.3)		
賃料	7.1万円		

・オール電化・エアコン・蓄熱暖房機・IH・浴室乾燥機（暖房乾燥）・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・カラーモニタ付ドアホン・照明器具・物置・宅配BOX・インターネット無料（Wi-Fi対応）



<物件配置図>



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス16分 イオン田向店バス停まで徒歩8分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	71,000円
共益費	4,000円	仲介料	78,100円
入退日	2024/05/12解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.2万円（2年）
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2009/ 7(14年)
占有面積	53.25㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立中居林小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料/駐車場2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	イオン八戸田向店 約750m、セブンイレブン八戸田向店 約650m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約750m、八戸市立第一中学校 約2300m、八戸市立中居林小学校 約2300m、八戸市立市民病院 約900m		



備考

・オール電化・エアコン・蓄熱暖房機・IH・浴室乾燥機（暖房乾燥）・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・カラーモニタ付ドアホン・照明器具・物置・宅配BOX・インターネット無料（Wi-Fi対応）
 ※契約時ハウスクリーニング代¥68,200(税込)の受領が必要です。
 ※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。
 （ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。）
 ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
 ※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額880円）にご加入いただけます。
 ※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%



〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434