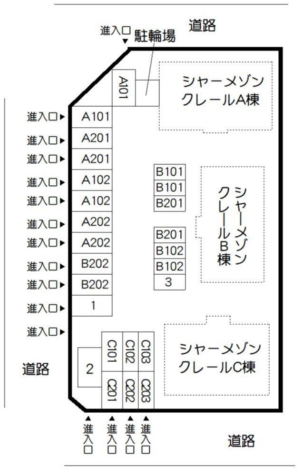
アパート 2LDK

問合No	19080	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャーメゾンクレールA 102		
間 取	2LDK(LDK13.4 洋6 洋5.4)		
賃 料	6.7万円		

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』／駐車場２台付き。車利用が中心のご入居者様にぴったりです。



周辺環境	イオン八戸田向店 約700m、ローソン八戸石手洗店 約700m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約750m、八戸市立第一中学校 約2200m、八戸市立中居林小学校 約2250m、八戸市立市民病院 約850m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅までバス16分 イオン田向店バス停まで徒歩8分	管理費	
敷金	0円	礼金	67,000円
共益費	2,000円	仲介料	73,700円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	更新事務手数料73,700円		
入退日	2026/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2009/ 7(16年)
占有面積	56.25㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立中居林小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		

水洗トイレ　温水洗浄便座　エアコン　暖房機　給湯器　追い焚き
オール電化　1階の物件　物置　TVモニタ　駐車2台可

備考

・ＩＨクッキングヒーター・蓄熱暖房機・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・浴室乾燥機・物置
・シャワートイレ・電気温水器
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必
要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 （JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434