

アパート 1K

問合No	18481	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字尻内町字八百刈		
物件名	エクセルシティ 101		
間 取	1K(K3 洋11)		
賃 料	4万円		

スーパー・ドラッグストア徒歩圏内の尻内地区のアパートです！嬉しいエアコン付き！



201	202	203	205	206	207
101	102	103	105	106	107

101	201	102	202	103	203	105	205	106	206	107	207
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

道路

交通	合同庁舎前バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	80,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	44,000円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2000/ 3(24年)
占有面積	34.78㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立西園小学校	学区（中）	八戸市立三条中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目はありません。		
周辺環境	よこまちストア一番町店 約200m、セブンイレブン八戸一番町店 約400m、ハッピー・ドラッグ八戸一番町店 約450m、八戸市立三条中学校 約2200m、八戸市立西園小学校 約850m、八戸赤十字病院 約1800m		



備考

※ハウスクリーニング費用の目安（原状回復費用は別途発生）
 30㎡以下～60㎡以下 33,000～55,000円、60.01㎡以上・メゾネット・一戸建は面積で変わります。
 エアコンクリーニング分解清掃11,000～28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台
 エアコン付き
 ※24時間緊急対応サポート「アクト安心ライフ24（2年会費16500円）」（任意加入）
 ※日本セーフティー「初回保証委託料：月額賃料等の50%（最低保証料20000円）※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」
 ※アーク賃貸保証「初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）」

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434