

アパート 2LDK

問合No	18349	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★東建コーポレーション★ペット可 (犬・猫) ★グレイスピア 202		
間取	2LDK(LDK11.2 洋5.9 洋5.4)		
賃料	6.3万円		

・ペットの場合(敷金2ヶ月+礼金1ヶ月)・エアコン・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・浴室乾燥機・シャワートイレ・物置・追焚



交通	J R 八戸線本八戸駅までバス17分 石手洗団地前バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	63,000円	礼金	0円
共益費	3,000円	仲介料	69,300円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	家賃保証要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)		
初期費用等	消毒施工費17,050円		
更新料等			
入退日	2026/01/20解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2008/ 4(17年)
占有面積	58.31m ²	構造	鉄骨造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立中居林小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	可(ペットの場合礼金1ヶ月)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目有り(月額)3,300円		



備考

・ペットの場合(敷金2ヶ月+礼金1ヶ月)・エアコン・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・浴室乾燥機・シャワートイレ・物置・追焚
※消毒施工料17,050円(入居時)
※ハウスクリーニング代 38,500円(退去時)



周辺環境	イオン八戸田向店 約900m、ローソン八戸石手洗店 約350m、セブンイレブン八戸田向店 約700m、八戸市立第一中学校 約2600m、八戸市立中居林小学校 約1800m、八戸市立市民病院 約1400m
------	---

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434