

アパート 2LDK

問合No	18349	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★東建コーポレーション★ペット可（犬・猫）★グレイスピア 202		
間 取	2LDK(LDK11.2 洋5.9 洋5.4)		
賃 料	6.3万円		

・ペットの場合(敷金2ヶ月+礼金1ヶ月)・エアコン・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・浴室乾燥機・シャワートイレ・物置・追焚



周辺環境	イオン八戸田向店 約900m、ローソン八戸石手洗店 約350m、セブンイレブン八戸田向店 約700m、八戸市立第一中学校 約2600m、八戸市立中居林小学校 約1800m、八戸市立市民病院 約1400m
------	---

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス17分 石手洗団地前バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	63,000円	礼金	0円
共益費	3,000円	仲介料	69,300円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	家賃保証要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)		
初期費用等	消毒施工費17,050円		
更新料等			
入退日	2026/01/20解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2008/ 4(17年)
占有面積	58.31㎡	構造	鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立中居林小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	可（ペットの場合礼金1ヶ月）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	給湯器	追い焚き	2階以上
物置	ペット可能	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	



備考

・ペットの場合(敷金2ヶ月+礼金1ヶ月)・エアコン・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・浴室乾燥機・シャワートイレ・物置・追焚
※消毒施工料17,050円（入居時）
※ハウスクリーニング代 38,500円（退去時）

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434