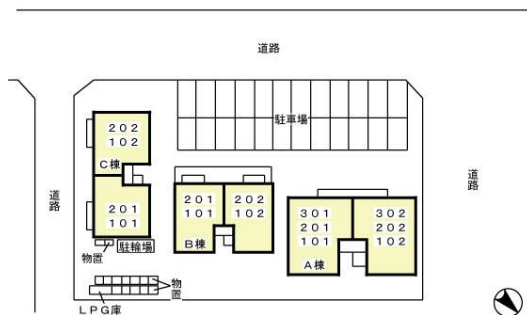


# アパート 2LDK

問合せNo	15341	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字尻内町字高田		
物件名	★D-room★ペット可(小型犬)★インターネットWi-Fi無料★カーサ・オリーブC C-101		
間 取	2LDK(LDK11.5 洋6 洋6)		
賃 料	6.6万円		

- ・ペット可(小型犬)・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン
- ・物置・駐輪場・敷地内ゴミ置き場・CATV・インターネットWi-Fi無料(D-room Wi-Fiのみ)



交通	西高校前バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	72,600円
共益費	4,500円	仲介料	72,600円
入退日	2026/01/13解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2007/ 3(18年)
占有面積	55.48㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立三条小学校	学区(中)	八戸市立三条中学校
ペット	可(ペット:小型犬(1匹)、敷金1ヶ月増額)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料/駐車場2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	よこまちストア一番町店 約1900m、ローソン八戸駅前店 約1450m、薬王堂八戸尻内店 約1300m、八戸市立三条中学校 約800m、八戸市立三条小学校 約700m、八戸赤十字病院 約3200m		



## 備考

- ・ペット可(小型犬)・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・駐輪場・敷地内ゴミ置き場・CATV・インターネットWi-Fi無料(D-room Wi-Fiのみ)

※契約時にクリーニング費として、71,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。※ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434