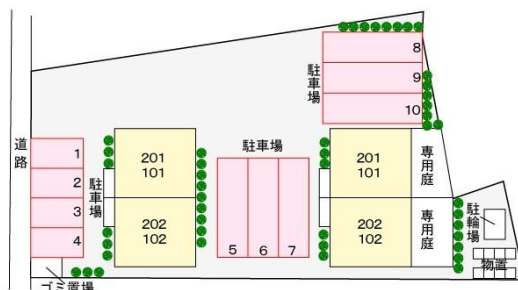


# アパート 2LDK

- ・エアコン・暖房・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・BS・CATV
- ・駐輪場・24時間管理

問合No	14346	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長苗代4丁目		
物件名	★大東建託★アルバ・セレノ壱番館 101		
間 取	2LDK(LDK13 洋7.5 洋5.45)		
賃 料	5.3万円		

交通	内舟渡バス停まで徒歩8分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	5,000円	仲介料	58,300円
その他月額費用	※CATV（月額）880円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2005/ 3(20年)
占有面積	61.7㎡	構造	鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立下長小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2台目 有り(月額)5,500円		



## 備考

・エアコン・暖房・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・BS・CATV・駐輪場・24時間管理  
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境 ジョイス八戸石堂店 約950m、ローソン八戸内舟渡店 約650m、サンデー八戸石堂店 約1350m、八戸市立下長中学校 約2300m、八戸市立下長小学校 約1600m、下長保育園 約1350m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434