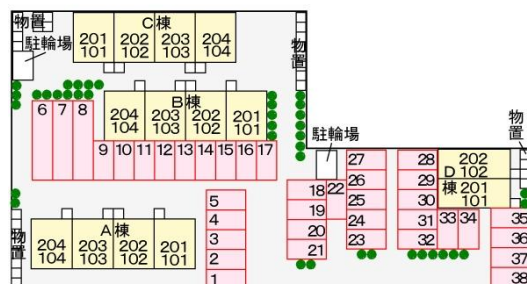


# アパート 2LDK

|      |                       |      |    |
|------|-----------------------|------|----|
| 問合No | 14332                 | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市大字長苗代字前田        |      |    |
| 物件名  | ★大東建託★パストラルタウン C-103  |      |    |
| 間 取  | 2LDK(LDK10.5 洋7 洋6.2) |      |    |
| 賃 料  | 4.8万円                 |      |    |

ドーマが付いた外観で、構造は信頼の重量鉄骨造のアパートです！！



|         |                                             |           |              |
|---------|---------------------------------------------|-----------|--------------|
| 交通      | 卸センター通バス停まで徒歩1分                             | 管理費       |              |
| 敷金      | 0円                                          | 礼金        | 0円           |
| 共益費     | 1,600円                                      | 仲介料       | 52,800円      |
| その他月額費用 | 収納手数料170円、24時間サポート費用330円                    |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。   |           |              |
| 初期費用等   | クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円                  |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料22,000円                              |           |              |
| 入退日     | 即入居可能                                       | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約（更新可）                                   | 築年月日      | 2005/ 9(20年) |
| 占有面積    | 54.06㎡                                      | 構造        | 鉄骨造2階建 1階部分  |
| 学区（小）   | 八戸市立西園小学校                                   | 学区（中）     | 八戸市立三条中学校    |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                       |           |              |
| 駐車場     | 駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円 |           |              |

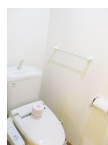
|       |        |       |       |      |      |
|-------|--------|-------|-------|------|------|
| 水洗トイレ | 温水洗浄便座 | エアコン  | 暖房機   | 給湯器  | 追い焚き |
| 1階の物件 | 物置     | TVモニタ | 駐車2台可 | プロパン |      |

## 備考

・エアコン・灯油FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニターインターホン・BS・物置・駐輪場  
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



|      |                                                                                                  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | カプセンター長苗代店 約150m、ローソン八戸西郵便局前店 約600m、八戸市立三条中学校 約2800m、八戸市立西園小学校 約900m、八戸赤十字病院 約2700m、八戸西郵便局 約550m |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463

検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> 【メール】 [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434