

アパート 2DK

問合No	13725	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市八太郎4丁目		
物件名	★大東建託★コーポラスパローネA 102		
間 取	2DK(DK7.4 洋6 洋6.5)		
賃 料	4.8万円		

エアコン・洗髪洗面化粧台・24時間管理・追い焚き・モニタ付インターホン・トランクルーム・浴室乾燥・暖房・セキュリティーキー・温水洗浄便座・室内洗濯機置場・バルコニー・駐輪場・シューズボックス



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス9分 根岸小学校前バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	48,000円	礼金	0円
共益費	1,500円	仲介料	52,800円
入退日	2025/12/20解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2001/11(24年)
占有面積	45.27㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立根岸小学校	学区（中）	八戸市立北稜中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース下長店 約1400m、ローソン八戸日計五丁目店 約450m、ミニストップ下長8丁目店 約550m、セブンイレブン八戸八太郎2丁目店 約900m、八戸市立北稜中学校 約950m、八戸市立根岸小学校 約50m		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
1階の物件	物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	



備考

エアコン・洗髪洗面化粧台・24時間管理・追い焚き・モニタ付インターホン・トランクルーム・浴室乾燥・暖房・セキュリティーキー・温水洗浄便座・室内洗濯機置場・バルコニー・駐輪場・シューズボックス
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434