

アパート 1LDK

問合せNo	13595	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向1丁目		
物件名	★D-room★銀杏 杏番館 202		
間取	1LDK(LDK11 洋6)		
賃料	5.8万円		

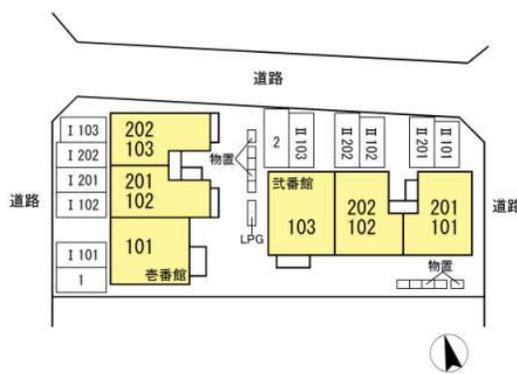
エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・居室照明

交通	JR八戸線八戸駅までバス13分 間ノ田バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	58,000円
共益費	4,500円	仲介料	63,800円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2005/4(19年)
占有面積	41.26㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立吹上小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	イオン八戸田向店 約850m、ローソン八戸田向店 約350m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約650m、八戸市立第一中学校 約1350m、八戸市立吹上小学校 約1450m、八戸市立市民病院 約800m		



備考

エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・居室照明
 ※ルームクリーニング料金49,500円「契約時に頂く金額です。」
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（※口座振替手数料99円）
 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
 （初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎）
 ※電気は、通电の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。
 ※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部
 売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212
 Tel.0178-45-3434