

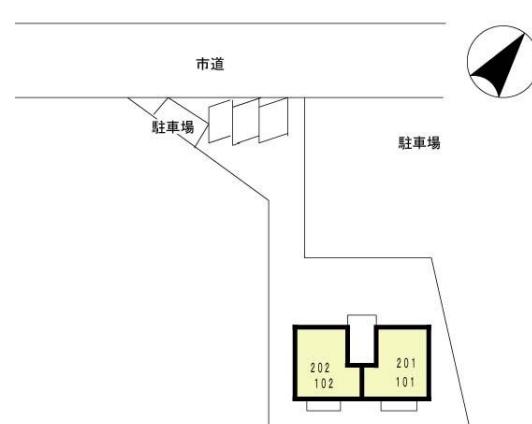
アパート 2DK

問合No	12859	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市石堂4丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★シャイン石堂 201		
間取	2DK(DK9.5 洋6 洋6)		
賃料	5.4万円		

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗净暖房便座・TVインターホン・ペアガラス・室内物干し・居室照明・物置・CATV



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	河原木団地南口バス停まで徒歩7分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	59,400円
共益費	4,500円	仲介料	59,400円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2003/8(22年)
占有面積	48.8m ²	構造	軽量鉄骨造2階建2階部分
学区(小)	八戸市立城北小学校	学区(中)	八戸市立下長中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ユニバース下長店 約400m、ローソン八戸下長二丁目店 約700m、マツモトキヨシ八戸石堂店 約150m、サンデー八戸石堂店 約1600m、八戸市立下長中学校 約2000m、八戸市立城北小学校 約600m		



備考

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗净暖房便座・TVインターホン・ペアガラス・室内物干し・居室照明・物置・CATV
※契約時にクリーニング費として、66,000円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434