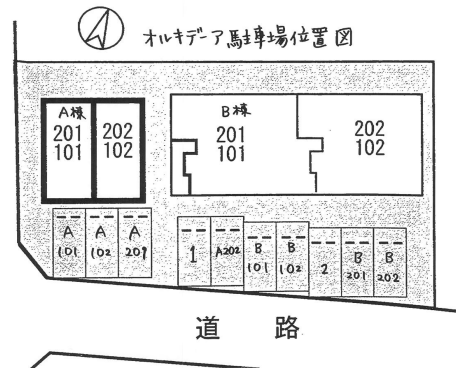


アパート 2LDK

問合No	12573	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市下長8丁目		
物件名	★積水ハウス★オルキデア B-102		
間取	2LDK(LDK14.8 洋6.2 洋5)		
賃料	6.7万円		

積水ハウスの賃貸住宅
『シャームゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感／住環境良好



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス6分 新大橋バス停まで徒歩7分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	67,000円
共益費	3,000円	仲介料	73,700円
入退日	2024/06/20解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2005/2(19年)
占有面積	57.8㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立根岸小学校	学区(中)	八戸市立北稜中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース下長店 約850m、セブンイレブン八戸八太郎2丁目店 約600m、マツモトキヨシ八戸石堂店 約550m、ツルハドラッグ八戸八太郎店 約600m、八戸市立北稜中学校 約1900m、八戸市立根岸小学校 約1100m		



備考

- ・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニター付ドアホン・物置・照明器具(全室)・BS・玄関鍵(デジタルロック)
- ※契約時ハウスクリーニング代¥68,200(税込)の受領が必要です。
- ※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。(ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。)
- ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落(賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要)で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ※「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額80円)にご加入いただきます。
- ※事務手数料: 33000円、月額保証料: 月額賃料等の2%

