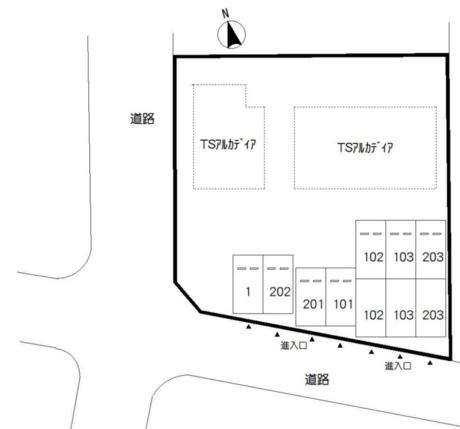


# アパート 1LDK

|      |  |      |    |
|------|--|------|----|
| 問合No | 12566                                    | 取引態様 | 仲介 |
| 住所   | 青森県八戸市東白山台3丁目                            |      |    |
| 物件名  | ★積水ハウス★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★TSアルカディア 202 |      |    |
| 間取   | 1LDK(LDK11.4 洋6.4)                       |      |    |
| 賃料   | 5.6万円                                    |      |    |

積水ハウスの賃貸住宅  
『シャーメゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感／住環境良好



|      |  |
|------|--|
| 周辺環境 | ユニバース八戸ニュータウン店 約500m、ミニストップ八戸ニュータウン中央店 約600m、DCM白山台店 約700m、TSUTAYA八戸ニュータウン店 約700m、八戸市立白山台中学校 約1350m、八戸市立白山台小学校 約700m |
|------|--|

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

|         |                                   |           |               |
|---------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| 交通      | 東白山台バス停まで徒歩2分                     | 管理費       |               |
| 敷金      | 0円                                | 礼金        | 56,000円       |
| 共益費     | 4,000円                            | 仲介料       | 61,600円       |
| その他月額費用 | シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円         |           |               |
| 賃貸保証料内容 | 事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%       |           |               |
| 初期費用等   | クリーニング費81,400円                    |           |               |
| 更新料等    | 契約更新料56,000円                      |           |               |
| 入退日     | 即入居可能                             | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入  |
| 契約      | 2年契約（更新可）                         | 築年月日      | 2005/2(20年)   |
| 占有面積    | 41.6m <sup>2</sup>                | 構造        | 軽量鉄骨造2階建 2階部分 |
| 学区（小）   | 八戸市立白山台小学校                        | 学区（中）     | 八戸市立白山台中学校    |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）             |           |               |
| 駐車場     | 駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円 |           |               |



## 備考

・エアコン・灯油FF・追い焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・デジタルロックキー・室内物干し・フローリング・物置・照明器具（全室）・BS・インターネット無料（Wi-Fi対応）

※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。

※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。