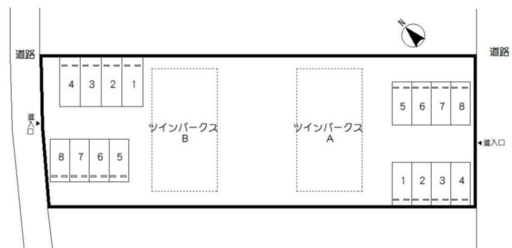


# アパート 3DK

|      |                         |      |    |
|------|-------------------------|------|----|
| 問合No | 11122                   | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市長根3丁目             |      |    |
| 物件名  | ★積水ハウス★ツインパークスA 201     |      |    |
| 間 取  | 3DK(DK7 洋7.2 洋5.9 洋6.1) |      |    |
| 賃 料  | 5.6万円                   |      |    |

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゼン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感



|       |                                                                                                  |           |               |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| 交通    | 西売市バス停まで徒歩8分                                                                                     | 管理費       | 0円            |
| 敷金    | 0円                                                                                               | 礼金        | 56,000円       |
| 共益費   | 4,000円                                                                                           | 仲介料       | 61,600円       |
| 入退日   | 即入居可能                                                                                            | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入  |
| 契約    | 2年契約（更新可）                                                                                        | 築年月日      | 2001/ 2(24年)  |
| 占有面積  | 55.2㎡                                                                                            | 構造        | 軽量鉄骨造2階建 2階部分 |
| 学区（小） | 八戸市立八戸小学校                                                                                        | 学区（中）     | 八戸市立第二中学校     |
| ペット   | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                                                                            |           |               |
| 駐車場   | 駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)3,300円                                                              |           |               |
| 周辺環境  | マックスバリュ八戸城下店 約1050m、ローソン八戸売市長根店 約300m、薬王堂八戸長根店 約300m、八戸市立第二中学校 約750m、八戸市立八戸小学校 約850m、八戸市役所 約750m |           |               |



## 備考

・エアコン・灯油FF・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・CATV・玄関鍵（デジタルロック）  
 ※契約時にクリーニング費として、99,000円が必要となります。  
 ※個人契約の場合、積水ハウスシャームゼンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
 ※町内会費あり（¥3,600）  
 ※「シャームゼンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。  
 ※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

**8463** 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

**Tel.0178-45-1212**

売買専門ダイヤル

**Tel.0178-45-3434**