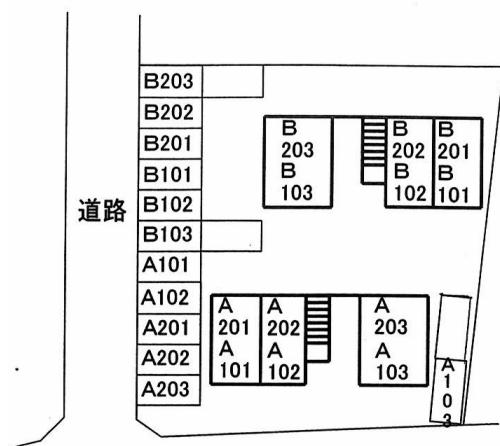


アパート 1K

問合No	10214	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市下長3丁目		
物件名	★積水ハウス★リュミエールオム B202		
間 取	1K(K3.1 洋8.2)		
賃 料	4.5万円		

積水ハウスの賃貸住宅

『シャームゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感／住環境良好



周辺環境	ユニバース下長店 約750m、セブンイレブン八戸下長3丁目店 約150m、ハッピー・ドラッグ下長店 約200m、八戸市立下長中学校 約1050m、八戸市立高館小学校 約1250m、みちのく銀行河原木支店 約250m
------	---



交通	河原木団地バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	0円	礼金	45,000円
共益費	4,000円	仲介料	49,500円
その他月額費用	シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費66,000円		
更新料等	契約更新料45,000円		
入退日	2026/02/28解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2001/ 8(24年)
占有面積	26.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立高館小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場はありません。		



備考

・エアコン・灯油FF式ヒーター・洗髪洗面化粧台・暖房洗浄機能付便座・モニター付ドアホン・下駄箱・玄関鍵（デジタルロック）・照明器具（全室）・物置・BS
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャームゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434