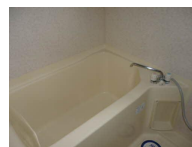
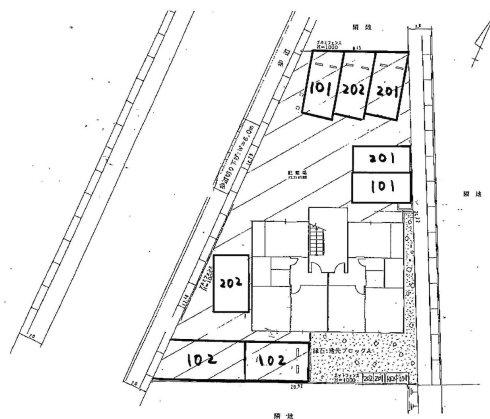


# アパート 2DK

問合せNo	09329	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長苗代1丁目		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★ニューフレグランスYS 201		
間取	2DK(DK6 洋6 洋6)		
賃料	4.4万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゾン』／長苗代駅まで徒歩5分。通勤・通学に好アクセスです。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	長苗代バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	44,000円
共益費	4,000円	仲介料	48,400円
入退日	2025/02/15解約予定	借家人賠償責任保険	シャームゾンライフGUARD1.5 2~3.08万円 (2年)
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	1997/ 9(27年)
占有面積	46.9㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区 (小)	八戸市立下長小学校	学区 (中)	八戸市立下長中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料/駐車場2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	ジョイス八戸石堂店 約1300m、ローソン八戸内舟渡店 約250m、セブンイレブン八戸長苗代2丁目店 約800m、サンデー八戸石堂店 約900m、八戸市立下長中学校 約1750m、八戸市立下長小学校 約950m		



## 備考

- ・エアコン・ガスFF・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・洗髪洗面化粧台・モニタードアホン・物置・BS・インターネット無料 (Wi-Fi対応)
- ※契約時にクリーニング費として、55,000(税込)の受領が必要です。
- ※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。
- (ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。)
- ※個人契約の場合、積水ハウスシャームゾンパートナーズ株式会社の審査後 (事務手数料: 33,000円)、口座引落 (賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要) で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ※「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円)にご加入いただきます。
- ※事務手数料: 33000円、月額保証料: 月額賃料等の2%

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434