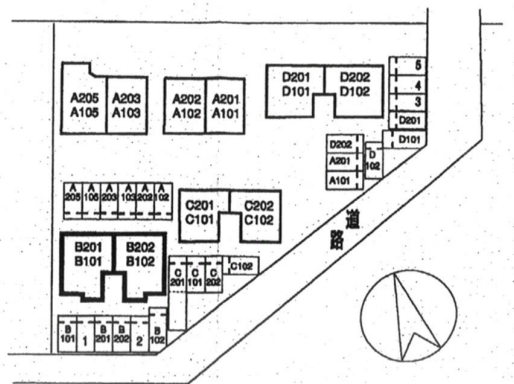


アパート 2LDK

問合No	08913	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市城下4丁目		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャームゾンSOWA D101		
間 取	2LDK(LDK10.9 洋5.9 洋4.8)		
賃 料	5.5万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゾン』／本八戸駅まで徒歩10分。通勤・通学に好アクセスです。



交通	J R 八戸線本八戸駅までバス1分 城下一丁目バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	4,000円	仲介料	60,500円
その他月額費用	シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	契約更新料55,000円		
入退日	2026/01/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2002/ 6(23年)
占有面積	50㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	1階の物件
物置	TVモニタ	インターネット無料	駐車2台可	都市ガス	

備考

・エアコン・灯油FF・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・複層ガラス・デジタルロック・室内物干し・物置・照明器具・BS・インターネット無料（Wi-Fi対応）
※個人契約の場合、積水ハウスシャームゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャームゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。



周辺環境	イトーヨーカドー八戸沼館店 約1100m、ファミリーマート八戸城下四丁目店 約250m、八戸市立第二中学校 約1500m、八戸市立城下小学校 約500m、八戸郵便局 約660m、八戸警察署 約550m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434