

# アパート 2LDK

問合No	08908	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市城下4丁目		
物件名	★積水ハウス★シャーメゾンSOWA B202		
間取	2LDK(LDK11.2 洋5.8 洋5.4)		
賃料	5.7万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／本八戸駅まで徒歩10分。通勤・通学に好アクセスです。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス1分 城下一丁目バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	57,000円
共益費	4,000円	仲介料	62,700円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2002/6(23年)
占有面積	51.3m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立城下小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	カブシンフォニープラザ店 約1000m、マックスバリュ八戸城下店 約1100m、イトーヨーカドー八戸沼館店 約1150m、ファミリーマート八戸城下四丁目店 約200m、八戸市立第二中学校 約1600m、八戸市立城下小学校 約450m		



## 備考

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・物置・BS・防犯カメラ・宅配BOX・インターネット無料(Wi-Fi対応)

※契約時にクリーニング費として、81,400円が必要となります。

※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後(事務手数料:33,000円)、口座引落(賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要)で家賃をご入金頂く事が条件となります。

※「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円)にご加入いただけます。

※事務手数料:33000円、月額保証料:月額賃料等の2%

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434