アパート
2K

問合No	08898	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市城下4丁目		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャーメゾンSOWA A102		
間 取	2K(K4.6 洋5.9 洋7.6)		
賃 料	5.3万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／本八戸駅まで徒歩１０分。通勤・通学に好アクセスです

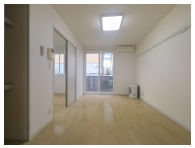
交通	ＪＲ八戸線本八戸駅までバス1分 城下一丁目バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	53,000円
共益費	4,000円	仲介料	58,300円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費81,400円		
更新料等	契約更新料53,000円		
入退日	2026/06/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2002/ 6(24年)
占有面積	41.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目はありません。		

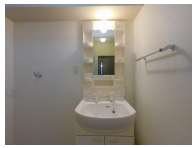
水洗トイレ　温水洗浄便座　エアコン　暖房機　給湯器　1階の物件
物置　TVモニタ　インターネット無料　都市ガス

備考

・エアコン・灯油FF・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・室内物干し・BS・玄関鍵（デジタルロック）・インターネット無料（Wi-Fi対応）
※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引
落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

周辺環境	マックスバリュ八戸城下店 約1100m、ファミリーマート八戸城下四丁目店 約250m、八戸市立第二中学校 約1600m、八戸市立城下小学校 約500m、八戸郵便局 約600m、八戸警察署 約550m





※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434