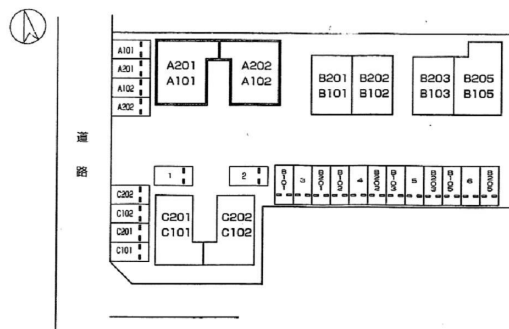


アパート 2LDK

問合No	08859	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市八太郎4丁目		
物件名	★積水ハウス★シャーマゾンウィステリア A201		
間 取	2LDK(LDK12.8 洋6.3 洋5.3)		
賃 料	5.8万円		

積水ハウスの賃貸住宅

『シャーマゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感／住環境良好



周辺環境	マエダストア日計店 約900m、ユニバース下長店 約1250m、ローソン八戸日計五丁目店 約450m、ツルハドラッグ八戸八太郎店 約700m、八戸市立北稜中学校 約1050m、八戸市立根岸小学校 約200m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス10分 根岸バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	58,000円
共益費	40,000円	仲介料	63,800円
その他月額費用	シャーマゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	更新事務手数料63,800円		
入退日	2026/04/29解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2003/ 4(23年)
占有面積	58㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立根岸小学校	学区（中）	八戸市立北稜中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		



備考

・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・デジタルロック・室内物干し・フローリング・物置・BS

※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の1%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。

※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434