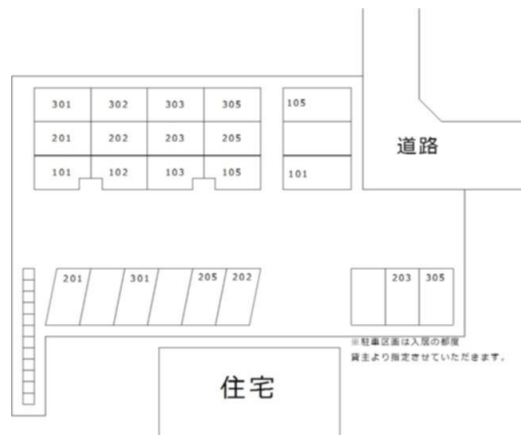


# アパート 1DK

|      |                           |      |    |
|------|---------------------------|------|----|
| 問合No | 07645                     | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市江陽4丁目               |      |    |
| 物件名  | 2×4工法建築で耐震性能UP！アンジェニユ 305 |      |    |
| 間 取  | 1DK(DK6 洋10)              |      |    |
| 賃 料  | 4.5万円                     |      |    |

エアコン付き駐車場1台付



|         |                                                    |           |              |
|---------|----------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 交通      | J R 八戸線小中野駅まで徒歩15分 舟見町バス停まで徒歩5分                    | 管理費       |              |
| 敷金      | 45,000円                                            | 礼金        | 45,000円      |
| 共益費     | 1,000円                                             | 仲介料       | 49,500円      |
| その他月額費用 |                                                    |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） |           |              |
| 初期費用等   |                                                    |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料24,750円                                     |           |              |
| 入退日     | 即入居可能                                              | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約（更新可）                                          | 築年月日      | 2000/ 6(25年) |
| 占有面積    | 30.6㎡                                              | 構造        | 木造3階建 3階部分   |
| 学区（小）   | 八戸市立江陽小学校                                          | 学区（中）     | 八戸市立江陽中学校    |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                              |           |              |
| 駐車場     | 駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目はありません。                  |           |              |

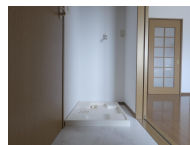
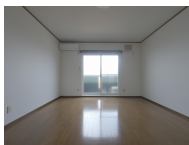


## 備考

エアコン付き駐車場1台付



|      |                                                                                                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | ラピア 約1050m、ユニバース小中野店 約1200m、ローソン八戸江陽五丁目店 約750m、ツルハドラッグ八戸江陽店 約1250m、八戸市立江陽中学校 約1550m、八戸市立江陽小学校 約800m |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434