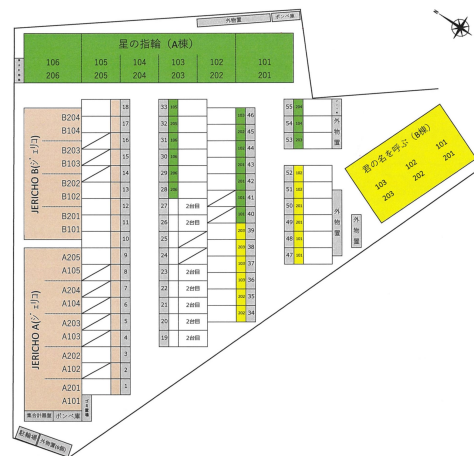


# アパート 2LDK

|      |                         |      |    |
|------|-------------------------|------|----|
| 問合No | 29045                   | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市長根4丁目             |      |    |
| 物件名  | ★新築★星の指輪 206            |      |    |
| 間 取  | 2LDK(LDK15 洋5.25 洋5.25) |      |    |
| 賃 料  | 7.4万円                   |      |    |

・エアコン・ガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BS・宅配ボックス・敷地内ゴミ置き場・インターネット無料



|         |                                             |           |              |
|---------|---------------------------------------------|-----------|--------------|
| 交通      | J R 八戸線本八戸駅まで徒歩18分                          | 管理費       |              |
| 敷金      | 0円                                          | 礼金        | 74,000円      |
| 共益費     | 3,000円                                      | 仲介料       | 81,400円      |
| その他月額費用 |                                             |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証料：賃料等総額の60%／月額保証料550円                   |           |              |
| 初期費用等   | クリーニング費88,000円                              |           |              |
| 更新料等    |                                             |           |              |
| 入退日     | 即入居可能                                       | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約（更新可）                                   | 築年月日      | 2025/ 7(0年)  |
| 占有面積    | 61.4㎡                                       | 構造        | 木造2階建 2階部分   |
| 学区（小）   | 八戸市立八戸小学校                                   | 学区（中）     | 八戸市立第二中学校    |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                       |           |              |
| 駐車場     | 駐車場 1 台目 有り(月額)4,000円／駐車場 2 台目 有り(月額)4,000円 |           |              |

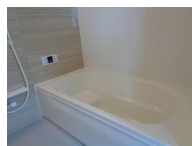


## 備考

・エアコン・ガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BS・宅配ボックス・敷地内ゴミ置き場・インターネット無料



|      |                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | マエダストア売市店 約750m、イオスタイル八戸城下 約1050m、ローソン八戸売市四丁目店 約650m、ツルハドラッグ八戸売市店 約850m、八戸市立第二中学校 約550m、八戸市立八戸小学校 約500m |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434