

アパート 1LDK

問合No	28738	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字新井田字松山		
物件名	★大東建託★インターネット無料★ソレイユヒルズ 202		
間取	1LDK(LDK10 洋6.2)		
賃料	4.8万円		

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス29分 重地バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	48,000円
共益費	2,200円	仲介料	52,800円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初期契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/04/12解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2025/ 1(1年)
占有面積	46.51㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		



周辺環境
ユニバース新井田店 約1000m、よこまちストア新井田店 約1350m、セブンイレブン八戸新井田店 約750m、ファミリーマート八戸新井田重地店 約750m、八戸市立大館中学校 約1650m、八戸市立新井田小学校 約1650m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	給湯器	追い焚き	新築・築浅
2階以上	物置	TVモニター	インターネット無料	駐車2台可	プロパン



備考
 ※鍵セット費(新規契約締結時) 3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。