

# アパート 1LDK

問合せNo	28327	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字新井田字松山		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★ベルデア 104		
間取	1LDK(LDK13 洋6)		
賃料	5.65万円		

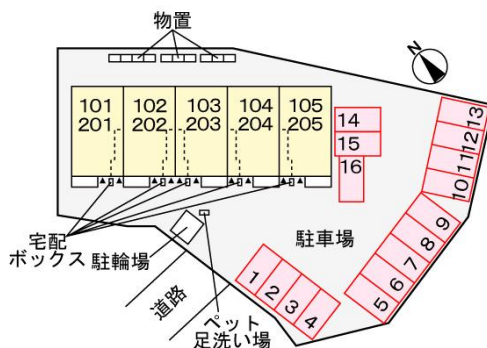
・ペット可・エアコン2台・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・照明付き・物置・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・インターネット無料 (DKNET)

交通	重地バス停まで徒歩9分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	56,500円
共益費	3,100円	仲介料	62,150円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2024/1(1年)
占有面積	50.05㎡	構造	木造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース新井田店 約950m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約800m、DCM八戸新井田店 約1250m、八戸市立大館中学校 約1600m、八戸市立新井田小学校 約1600m、八戸市立市民病院 約1950m		



## 備考

・ペット可・エアコン2台・IH・一坪風呂・追焚  
 ・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座  
 ・TVドアホン・照明付き・物置・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・インターネット無料 (DKNET)  
 ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434