

# アパート 1LDK

問合せNo	27747	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字市川町字上大谷地		
物件名	★大東建託★インターネット無料★ペット可(犬・猫)★トレイル102		
間取	1LDK(LDK11.3 洋6)		
賃料	5.7万円		

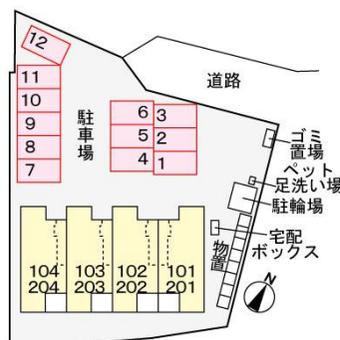
・ペット可(犬・猫)・エアコン・3口コンロ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVドアホン・宅配ボックス・防犯カメラ・照明・物置・BS・専用ゴミ置き場・室内物干し・インターネット無料(DKNET)

交通	J R八戸線本八戸駅までバス24分 下大谷地バス停まで徒歩8分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	57,000円
共益費	2,500円	仲介料	62,700円
入退日	2024/11/25解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2022/ 6(2年)
占有面積	50.24㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立多賀小学校	学区(中)	八戸市立市川中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3300円/駐車場2台目 有り(月額)3300円		
周辺環境	イオンモール下田 約6500m、ユニバース桔梗野店 約4500m、ローソン八戸浜市川店 約750m、八戸市立市川中学校 約2100m、八戸市立多賀小学校 約300m、認定こども園浜市川保育園 約400m		



## 備考

・ペット可(犬・猫)・エアコン・3口コンロ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVドアホン・宅配ボックス・防犯カメラ・照明・物置・BS・専用ゴミ置き場・室内物干し・インターネット無料(DKNET)  
 ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。  
 ※町内会費(月額)300円  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212  
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

