

# アパート 2LDK

問合No	27442	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字市川町字下大谷地		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★ブライトレジデンス 201		
間取	2LDK(LDK11.1 洋6.1 洋6)		
賃料	6.4万円		

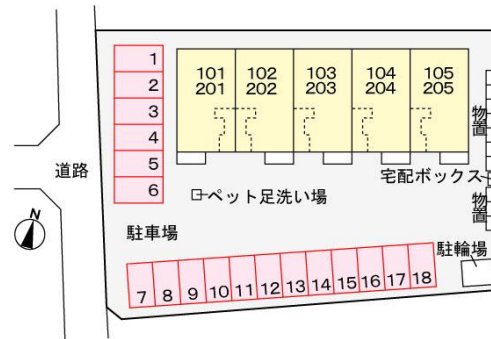
・ペット可(犬・猫)・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・照明付・TVドアホン・宅配BOX・防犯カメラ・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・インターネット無料(DKNET)・BS

交通	青い森鉄道線陸奥市川駅まで徒歩49分 バスで7分 下大谷地バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	64,000円
共益費	2,800円	仲介料	70,400円
入退日	2025/02/21解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8～2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2021/9(3年)
占有面積	62.09㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立多賀小学校	学区(中)	八戸市立市川中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(10kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)2750円/駐車場2台目 有り(月額)2750円		
周辺環境	イオンモール下田 約6400m、ユニバース桔梗野店 約4800m、ユニバース百石店 約5100m、ローソン八戸浜市川店 約1250m、八戸市立市川中学校 約2600m、八戸市立多賀小学校 約650m		



## 備考

・ペット可(犬・猫)・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・照明付・TVドアホン・宅配BOX・防犯カメラ・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・インターネット無料(DKNET)・BS  
 ※契約時にクリーニング費として、80,000円が必要となります。  
 ※町内会費(月額)300円  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434