

# アパート 1LDK

問合せNo	27245	取引態様	仲介
住所	岩手県二戸市米沢字荒谷		
物件名	★大東建託★クラールIII 101		
間取	1LDK(LDK13.5 洋6)		
賃料	5.6万円		

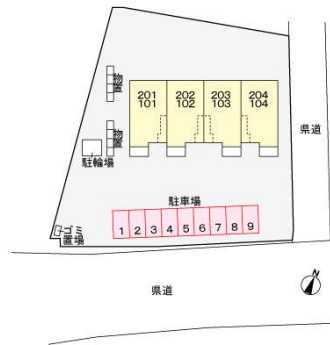
・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・物置・BS・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・24時間管理

交通	いわて銀河鉄道線斗米駅まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	56,000円
共益費	4,000円	仲介料	61,600円
入退日	2024/07/26解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2017/11(6年)
占有面積	50.29㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	二戸市立中央小学校	学区(中)	二戸市立福岡中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ジョイス二戸店 約950m、ユニバース二戸堀野店 約2000m、ユニバース二戸荷渡店 約2450m、ファミリーマート二戸米沢店 約700m、二戸市立福岡中学校 約2350m、二戸市立中央小学校 約850m		



## 備考

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・物置・BS・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・24時間管理  
 ※契約時にクリーニング費として、55,000円が必要となります。  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。