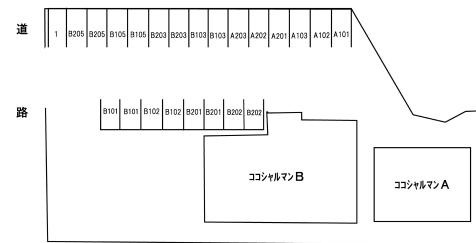


アパート 1R

問合No	25802	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市江陽2丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★ココ シャルマンA 102		
間取	1R(LDK10.8)		
賃料	5.5万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／オール電化（ヒートポンプ式）で安全・安心しかも経済的



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩1 5分 バスで3分 郵便局通バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	4,000円	仲介料	60,500円
入退日	2026/01/09解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2018/3(7年)
占有面積	32.69m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江陽小学校	学区（中）	八戸市立江陽中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	長崎屋八戸店 約850m、ローソン八戸工業高校通店 約400m、セブンイレブン八戸江陽1丁目店 約600m、八戸市立江陽中学校 約550m、八戸市立江陽小学校 約1400m、八戸郵便局 約350m		



備考

- ・オール電化(ヒートポンプ式)・エアコン・追焚
- ・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座
- ・TVドアホン・防音床・BSアンテナ・防犯カメラ・駐輪場・専用ゴミ置き場

※契約時にクリーニング費として、41,800円が必要となります。

※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。

※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。

※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

