

# アパート 1LDK

|       |                    |      |    |
|-------|--------------------|------|----|
| 問合せNo | 25666              | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県上北郡おいらせ町苗振谷地    |      |    |
| 物件名   | ボヌール華 104          |      |    |
| 間取    | 1LDK(LDK11.8 洋5.8) |      |    |
| 賃料    | 4.8万円              |      |    |

・エアコン2台・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・居室照明・物置

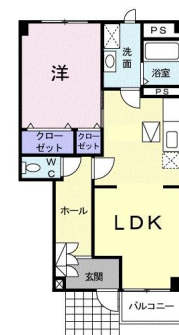


|         |  |           |              |
|---------|--|-----------|--------------|
| 交通      | 青い森鉄道線下田駅まで徒歩3分<br>バスで15分<br>百石案内所バス停まで徒歩3分        | 管理費       |              |
| 敷金      | 48,000円  | 礼金        | 0円           |
| 共益費     | 0円   | 仲介料       | 52,800円      |
| その他月額費用 |  |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） |           |              |
| 初期費用等   |  |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料26,400円                                     |           |              |
| 入退日     | 即入居可能  | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約（更新可）  | 築年月日      | 1999/ 8(26年) |
| 占有面積    | 45.77㎡   | 構造        | 鉄骨造2階建 1階部分  |
| 学区（小）   | おいらせ町立百石小学校  | 学区（中）     | おいらせ町立百石中学校  |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                              |           |              |
| 駐車場     | 駐車場 1 台目 有り(月額)無料/駐車場 2 台目 有り(月額)2,000円            |           |              |



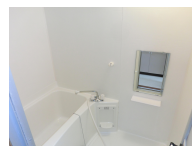
## 備考

・エアコン2台・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座  
・TVドアホン・居室照明・物置



## 周辺環境

イオンモール下田 約1400m、ユニバース百石店 約800m、ファミリーマートおいらせ町店 約550m、おいらせ町立百石中学校 約2300m、おいらせ町立百石小学校 約950m、おいらせ町役場分庁舎 約800m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434