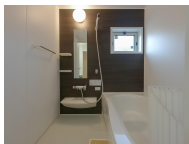


アパート 1LDK	問合No	25576	取引態様	仲介
	住 所	青森県八戸市江陽5丁目		
	物件名	★D-room★ペット可（犬・猫）★インターネット無料★コレサ 101		
	間 取	1LDK(LDK11.6 洋6.1)		
	賃 料	6.5万円		

A photograph of a two-story detached house with a light-colored exterior and a dark roof. The house features a central entrance with a small porch and several windows. A dark-colored car is parked in the foreground on a paved lot. To the right, there is a modern building with a green metal facade. The sky is blue with some clouds.



交通	J R 八戸線本八戸駅までバス12分 舟見町バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	71,500円
共益費	4,500円	仲介料	71,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回・35,000円／月次・月額賃料等（賃料、共益費、駐車場料金等）総額の1％＋800円		
初期費用等	クリーニング費60,500円、D-roomCardキー料金16,500円、ICロック電池代2,750円		
更新料等	契約更新料65,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2017/ 9(8年)
占有面積	47.4㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江陽小学校	学区（中）	八戸市立江陽中学校
ペット	可（ペット：猫・小型犬（いずれか1匹まで）、敷金1ヶ月増額）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		



ペット可（小型犬・猫1匹）・ALSOK・エアコン
 ・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・T
 V・Dアホン・物置・CATV・BS・インターネット
 無料（D.U-NET）
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額
 保証料賃料等総額の1%+800円/月（※口座振
 替手数料99円）
 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契
 約型）となり、機関保証の加入が必須となりま
 す。
 （初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新
 ：2万円/1年毎）
 ※D-roomCardキー発行料（初回5枚16,500円
 ）とICロック電池（初回2,750円）
 が必要になります。
 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニ
 ング費用を含みます。
 本貸屋の電気は、貸主から配給されます。
 ※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレ
 ジットカードの利用が可能です。

