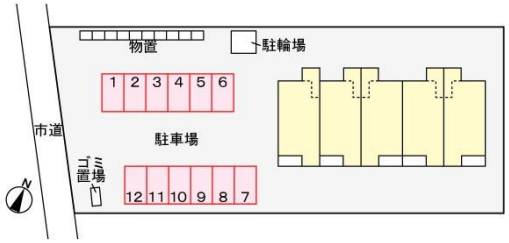
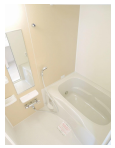
アパート 1LDK

問合No	25314	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字中居林字雷		
物件名	★大東建託★アルドーレB 101		
間 取	1LDK(LDK11.4 洋4.2)		
賃 料	4.4万円		

・エアコン・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティーキー・BS・CATV・照明・駐輪場・専用ゴミ置場・シューズボックス





※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩38分 バスで16分 春日町バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	44,000円
共益費	1,800円	仲介料	48,400円
入退日	2025/12/06解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2017/ 3(8年)
占有面積	40.32㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立吹上小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)3,300円／駐車場２台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	よこまちストア吹上店 約500m、ローソン八戸中居林店 約450m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約600m、八戸市立第一中学校 約1000m、八戸市立吹上小学校 約1400m、八戸市立市民病院 約1450m		

水洗トイレ　温水洗浄便座　エアコン　給湯器　追い焚き　1階の物件
物置　TVモニタ　駐車2台可　プロパン

備考

・エアコン・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティーキー・BS・CATV・照明・駐輪場・専用ゴミ置場・シューズボックス
※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。
※町内会費（月額）260円
※CATV（月額）880円
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434