

# アパート 1LDK

問合せNo	25114	取引態様	仲介
住所	岩手県二戸市米沢字荒谷		
物件名	★大東建託★クラールII 102		
間取	1LDK(LDK13.1 洋6)		
賃料	5.5万円		

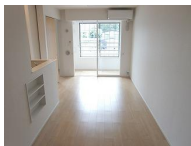
・エアコン2台・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・BS・CS・物置・室内物干し・セキュリティーキー・駐輪場・専用ゴミ置場

交通	いわて銀河鉄道線斗米駅まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	4,000円	仲介料	60,500円
入退日	2025/03/31解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8～2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/ 8(8年)
占有面積	48.27㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	二戸市立中央小学校	学区(中)	二戸市立福岡中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ジョイス二戸店 約1050m、ユニバース二戸堀野店 約2350m、ユニバース二戸荷渡店 約2550m、ファミリーマート二戸米沢店 約750m、二戸市立福岡中学校 約2700m、二戸市立中央小学校 約1200m		



## 備考

・エアコン2台・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・BS・CS・物置・室内物干し・セキュリティーキー・駐輪場・専用ゴミ置場  
 ※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。  
 ※町内会費(月額)400円  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索