

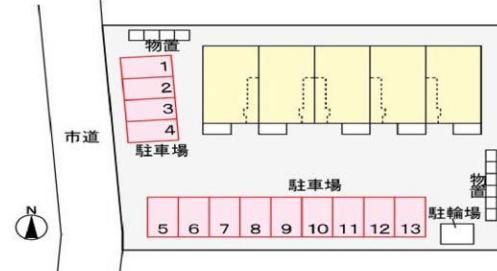
# アパート 1LDK

問合No	25106	取引態様	仲介
住所	青森県三沢市下久保3丁目		
物件名	★大東建託★ポライトリーローズ三沢 205		
間取	1LDK(LDK12.8 洋6)		
賃料	5.9万円		

耐震性、気密性、断熱性、に優れたツーバイフォー工法の賃貸アパートです。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	岡三沢市営住宅前バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	59,000円
共益費	2,300円	仲介料	64,900円
入退日	2026/01/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/9(9年)
占有面積	52.86m <sup>2</sup>	構造	木造2階建2階部分
学区(小)	三沢市立岡三沢小学校	学区(中)	三沢市立堀口中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	マエダストア三沢店 約1000m、よこまちストア三沢店 約1000m、ユニバース三沢堀口店 約1800m、セブンイレブン三沢南山店 約750m、三沢市立堀口中学校 約950m、三沢市立岡三沢小学校 約900m		



## 備考

・エアコン・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティキー・照明・駐輪場・専用ゴミ置場

※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。

※町内会費(月額)300円

※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円

※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434