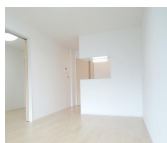
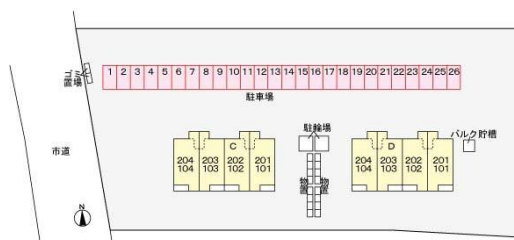


# アパート 1LDK

問合せNo	24888	取引態様	仲介
住所	青森県三沢市大字三沢字南山		
物件名	★大東建託★サン・クレメントD 103		
間取	1LDK(LDK11.5 洋4.2)		
賃料	4.5万円		

- ・エアコン2台・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・物置
- ・BS・専用ゴミ置き場・室内物干し・セキュリティキー



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	青い森鉄道線三沢駅までバス30分 東岡三沢三丁目バス停まで徒歩8分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	45,000円
共益費	2,200円	仲介料	49,500円
入退日	2024/12/07解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/ 3(8年)
占有面積	40.32㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	三沢市立三沢小学校	学区(中)	三沢市立第二中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース三沢堀口店 約1650m、ローソン三沢南山店 約400m、セブンイレブン三沢南山店 約550m、ツルハドラッグ三沢南山店 約850m、三沢市立第二中学校 約2100m、三沢市立三沢小学校 約1550m		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	給湯器	追い焚き	1階の物件
物置	TVモニタ	駐車2台可			



## 備考

- ・エアコン2台・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・物置・BS・専用ゴミ置き場・室内物干し・セキュリティキー
- ※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)300円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212  
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索