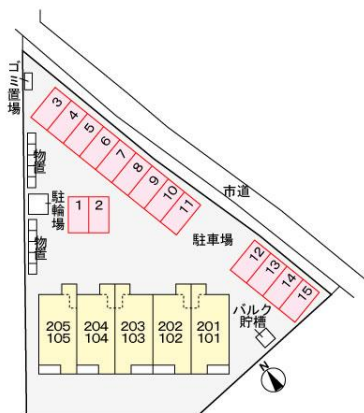


# アパート 1LDK

問合No	24801	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字白銀町字雷		
物件名	★大東建託★ルナ・セレーネ 104		
間取	1LDK(LDK11.4 洋4.2)		
賃料	4.55万円		

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・照明付き・シューズボックス・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・BS・CS・CATV



交通	J R 八戸線白銀駅まで徒歩20分 ユニバース白銀店前バス停まで徒歩12分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	45,500円
共益費	2,200円	仲介料	50,050円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/ 7(8年)
占有面積	40.32㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立白鷗小学校	学区(中)	八戸市立白銀中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ユニバース白銀店 約1000m、ローソン八戸白銀五丁目店 約1050m、八戸市立白銀中学校 約750m、八戸市立白鷗小学校 約1000m、認定こども園すみれ保育園 約700m、青森労災病院 約2000m		



## 備考

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・照明付き・シューズボックス・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・BS・CS・CATV  
 ※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。  
 ※町内会費(月額)400円  
 ※CATV(月額)880円  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索