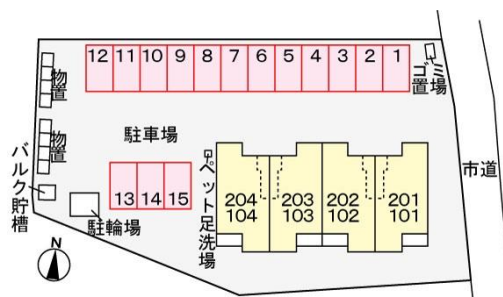


アパート 1LDK

問合せNo	24793	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字白銀町字雷		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫OK)★グレイスN104		
間取	1LDK(LDK12.1 洋6.6)		
賃料	5.5万円		

ペットと暮らせるアパート。LDKは家事動線に配慮したアイランドキッチンを採用。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線白銀駅まで徒歩20分 ユニバース白銀店前バス停まで徒歩12分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	2,800円	仲介料	60,500円
入退日	2024/10/31解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/7(8年)
占有面積	49.02㎡	構造	木造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立白鷗小学校	学区(中)	八戸市立白銀中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース白銀店 約1000m、ローソン八戸白銀五丁目店 約1050m、八戸市立白銀中学校 約750m、八戸市立白鷗小学校 約950m、認定こども園すみれ保育園 約650m、青森労災病院 約1950m		



備考

- ・ペット可(犬・猫OK)・エアコン・アイランドキッチン・追焚機能浴室・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・シューズボックス・TVインターホン・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・BS・CS
- ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)400円
- ※CATV(月額)880円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。

