

# アパート 1LDK

問合せNo	24774	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市湊高台3丁目		
物件名	★大東建託★セイバリーE. A 103		
間取	1LDK(LDK13.1 洋6)		
賃料	5.15万円		

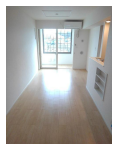
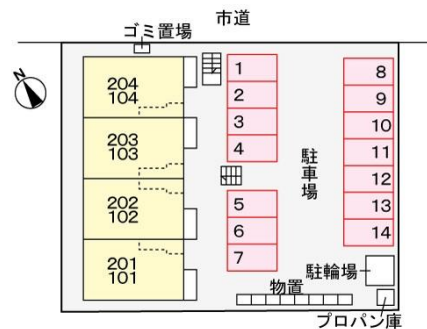
- ・エアコン2台・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置
- ・セキュリティーキー・BS・CATV・サンルーム・駐輪場・専用ゴミ置場

交通	巻目バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	51,500円
共益費	2,200円	仲介料	56,650円
入退日	2024/07/28解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/7(8年)
占有面積	48.27㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立青潮小学校	学区(中)	八戸市立東中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース湊高台店 約550m、ローソン八戸湊高台店 約600m、ファミリーマート八戸湊高台店 約600m、ツルハドラッグ湊高台店 約500m、八戸市立東中学校 約2200m、八戸市立青潮小学校 約900m		



## 備考

- ・エアコン2台・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティーキー・BS・CATV・サンルーム・駐輪場・専用ゴミ置場
- ※契約時にクリーニング費として、51,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)400円
- ※CATV(月額)880円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。