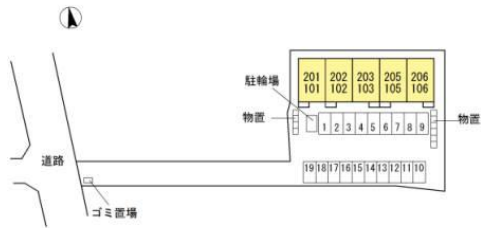


アパート 1LDK	問合No	24492	取引態様	仲介
	住 所	青森県八戸市旭ヶ丘1丁目		
	物件名	★D-room★インターネット無料★セジュールコウ 103		
	間 取	1LDK(LDK10.9 洋6)		
	賃 料	6万円		

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料（D.U-NET）



周辺環境	よこまちストア旭ヶ丘店 約750m、ローソン八戸旭ヶ丘一丁目店 約100m、八戸市立東中学校 約1250m、八戸市立旭ヶ丘小学校 約550m、八戸旭ヶ丘郵便局 約200m、青森銀行旭ヶ丘支店 約150m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	旭ヶ丘西口バス停まで徒歩1分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	66,000円
共益費	4,500円	仲介料	66,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容			
初期費用等			
更新料等			
入退日	2026/07/31解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2015/11(10年)
占有面積	48.34㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立旭ヶ丘小学校	学区（中）	八戸市立東中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ

温水洗浄便座

エアコン

暖房機

給湯器

追い焚き

1階の物件

物置

TVモニタ

インターネット無料

駐車2台可

プロパン



備考

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料（D.U-NET）
※契約時にクリーニング費として、60,500円が必要となります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）
※D-roomCardキー発行料（初回5枚16,500円）とICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
本貸室の電気は、貸主から配給されます。
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

