

# アパート 2LDK

問合No	24007	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市石堂1丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャーメゾン・ステラ 201		
間取	2LDK(LDK11.8 洋6.2 洋6.1)		
賃料	7万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／オール電化で安全・安心、しかも経済的



交通	石堂バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	70,000円
共益費	4,000円	仲介料	77,000円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	契約更新料70,000円		
入退日	20256/01/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2015/3(10年)
占有面積	62.18m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立城北小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)無料		



## 備考

- ・オール電化・高効率エアコン・IH・追焚給湯
- ・浴室暖房乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BSアンテナ・物置
- ※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。



周辺環境	ユニバース下長店 約800m、ローソン八戸下長二丁目店 約350m、スーパードラッグアサヒ八戸店 約450m、マツモトキヨシ八戸石堂店 約900m、八戸市立下長中学校 約1450m、八戸市立城北小学校 約300m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212  
Tel.0178-45-3434