

アパート 2LDK

問合No	23645	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★大東建託★ソレイユ メゾン 203		
間 取	2LDK(LDK12.8 洋6.5 洋6)		
賃 料	6.1万円		

イオン田向・八戸市民病院まで徒歩圏内です。24時間管理受付体制・充実の設備！



周辺環境	イオン八戸田向店 約650m、ローソン八戸石手洗店 約600m、セブンイレブン八戸田向店 約700m、八戸市立第一中学校 約2200m、八戸市立中居林小学校 約2050m、八戸市立市民病院 約800m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス16分 イオン田向店バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	61,000円
共益費	1,800円	仲介料	67,100円
その他月額費用	24時間管理費1,100円、収納手数料170円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/23解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2014/ 8(11年)
占有面積	62.58㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立中居林小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3,300円／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		



備考

・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・シューズボックス・TVインターホン・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・BS・CS
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434