

アパート 1LDK

問合No	23500	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市売市3丁目		
物件名	★積水ハウス★ペット可(犬・猫)★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★シャーメゾンリッシュ 102		
間取	1LDK(LDK9.5 洋3.7)		
賃料	5万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／ペット共生型シャーメゾンで充実のペットライフ



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 東北新幹線八戸駅までバス 15分 根城小学校前バス停まで 徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	50,000円
共益費	4,000円	仲介料	55,000円
入退日	2025/12/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2014/ 8(11年)
占有面積	33.19 m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立江南小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
ペット	可 (・ペット可(犬・猫、ペット飼育の場合敷金75,000円追加になります。))		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		
周辺環境	マエダストア売市店 約300m、ユニバース根城店 約650m、ファミリーマート八戸根城五丁目店 約300m、ツルハドラッグ八戸売市店 約350m、八戸市立根城中学校 約1100m、八戸市立江南小学校 約600m		



備考

・ペット可・高効率エアコン・IH・エコジョーズ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・シャワートイレ・TVドアホン・物置・BS・町内会費年額3600円

※契約時にクリーニング費として、68,200円が必要となります。

※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後(事務手数料:33,000円)、口座引落(賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要)で家賃をご入金頂く事が条件となります。

町内会費あり(年額3,600円)

※「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円)にご加入いただけます。

※事務手数料:33000円、月額保証料:月額賃料等の2%

