

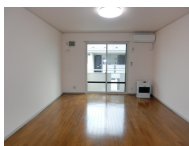
アパート 3LDK

問合No	23109	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市類家3丁目		
物件名	★D-room★セジュールワヤマB 202		
間 取	3LDK(LDK14.5 洋6 洋6 和6)		
賃 料	6万円		

・エアコン・灯油FF・追焚・物置・CATV・駐輪場



周辺環境	ユニバース南類家店 約800m、ファミリーマート八戸類家四丁目店 約200m、スーパードラッグアサヒ類家店 約550m、DCMホームマック類家店 約700m、八戸市立第三中学校 約600m、八戸市立柏崎小学校 約950m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス10分 市民センター前バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	66,000円
共益費	4,500円	仲介料	66,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容			
初期費用等			
更新料等			
入退日	2026/07/25解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1993/ 4(33年)
占有面積	75.38㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
2階以上	物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	



備考

・エアコン・灯油FF・追焚・物置・CATV・駐輪場
 ※契約時にクリーニング費として、93,500円が必要となります。
 保証委託料：月額賃料等（賃料、共益費、駐車場料金、電気料金等）総額の3.4% + 800円・保証開始月の保証料請求はなし・初回請求時（保証開始月の翌月）の保証料は月額賃料等×6.8%+1,600円①D-Supportα支払方法：クレジットカード/更新料：なし②D-Supportβ支払方法：口座振替/更新料：なし※口座振替手数料99円
 ICロック電池(初回2,750円) が必要になります。
 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
 本貸室の電気は、貸主から配給されます。
 ※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434