

# アパート 2LDK

問合せNo	21376	取引態様	仲介
住所	青森県十和田市元町西2丁目		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★ルナガーデンB 202		
間取	2LDK(LDK10.9 洋7.5 洋6)		
賃料	5.4万円		

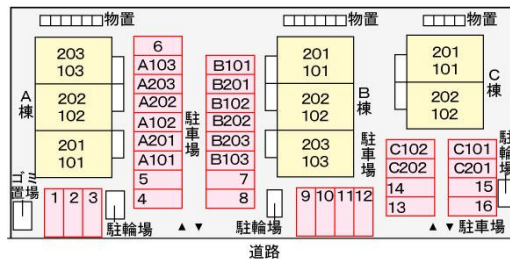
・ペット可(犬・猫)・エアコン・暖房・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・セキュリティーキー・BS・駐輪場・24時間管理

交通	元町バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,800円	仲介料	59,400円
入退日	2025/02/15解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2004/9(20年)
占有面積	59.58㎡	構造	鉄骨造2階建 2階部分
学区(小)	十和田市立ちとせ小学校	学区(中)	十和田市立甲東中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース十和田東店 約1050m、ローソン十和田元町西二丁目店 約500m、セブンイレブン十和田稲生町店 約900m、薬王堂十和田元町店 約550m、十和田市立甲東中学校 約3100m、十和田市立ちとせ小学校 約750m		



## 備考

- ・ペット可(犬・猫)・エアコン・暖房・追い焚き
- ・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・セキュリティーキー・BS・駐輪場・24時間管理
- ※契約時にクリーニング費として、80,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)400円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212  
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索