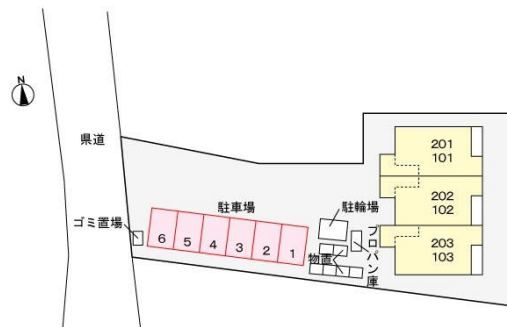


# アパート 1LDK

|       |                    |      |    |
|-------|--------------------|------|----|
| 問合せNo | 20545              | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県八戸市大字新井田市子林     |      |    |
| 物件名   | ★大東建託★オルタシア 103    |      |    |
| 間取    | 1LDK(LDK10.1 洋3.3) |      |    |
| 賃料    | 4.2万円              |      |    |

ピッキング対策に優れた防犯性の高いメモリーキーを使用しています！



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

|       |   |           |                            |
|-------|---|-----------|----------------------------|
| 交通    | 大館中学校前バス停まで徒歩1分   | 管理費       | 0円                         |
| 敷金    | 0円  | 礼金        | 42,000円                    |
| 共益費   | 4,500円  | 仲介料       | 46,200円                    |
| 入退日   | 即入居可能   | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年) |
| 契約    | 2年契約(更新可)   | 築年月日      | 2011/6(13年)                |
| 占有面積  | 35.55㎡  | 構造        | 木造2階建 1階部分                 |
| 学区(小) | 八戸市立新井田小学校  | 学区(中)     | 八戸市立大館中学校                  |
| ペット   | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)   |           |                            |
| 駐車場   | 駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円   |           |                            |
| 周辺環境  | ユニバース新井田店 約1100m、よこまちストア新井田店 約1400m、ローソン八戸妙店 約450m、八戸市立大館中学校 約150m、八戸市立新井田小学校 約450m、八戸市立市民病院 約1500m |           |                            |



## 備考

- ・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・TVドアホン・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・BSアンテナ・外部物置・町内会費月額400円
- ※契約時にクリーニング費として、42,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)400円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部  
売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212  
Tel.0178-45-3434