

# アパート 2LDK

問合せNo	19646	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市新井田西2丁目		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★アンジュ・ド・プレzzo 202		
間取	2LDK(LDK11.4 洋6 洋5.8)		
賃料	6.1万円		

ペットと一緒に暮らせます!! 耐震性、遮音性、気密性に優れたツーバイフォー工法のアパートです!



交通	新井田西二丁目バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	61,000円
共益費	4,400円	仲介料	67,100円
入退日	2024/11/28解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2010/5(14年)
占有面積	55.81㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主人一人で抱きかかえられる程度(10kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース新井田店 約350m、よこまちストア新井田店 約400m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約550m、八戸市立大館中学校 約1400m、八戸市立新井田小学校 約1300m、八戸市立市民病院 約1200m		



## 備考

- ・ペット可(犬・猫)・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・シューズボックス・物置・駐輪場・セキュリティキー・BS
- ※契約時にクリーニング費として、80,000円が必要となります。
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索