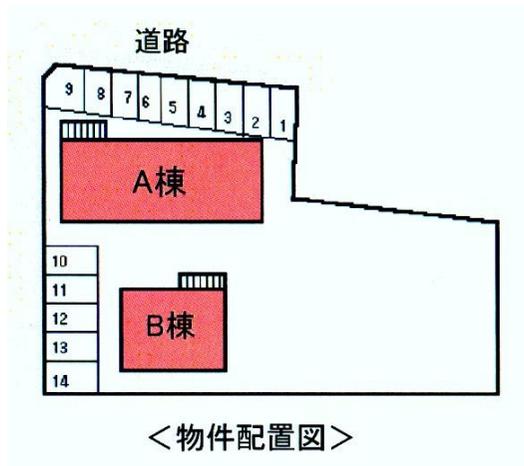


# アパート 2DK

問合No	19454	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市根城3丁目		
物件名	★積水ハウス★ディアス根城 B-202		
間取	2DK(DK5.8 洋5.9 洋5.9)		
賃料	5.1万円		

・ガスエアコン・ガスFF・外部物置・浴室乾燥機・洗面化粧台・テレビドアホン・シャワートイレ・都市ガス



交通	根城五丁目バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	51,000円
共益費	4,000円	仲介料	56,100円
その他月額費用	シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費81,400円		
更新料等	契約更新料51,000円		
入退日	2026/03/14解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1996/ 8(29年)
占有面積	38.5㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立根城小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料/駐車場 2 台目はありません。		



## 備考

・ガスエアコン・ガスFF・外部物置・浴室乾燥機・洗面化粧台・テレビドアホン・シャワートイレ・都市ガス  
 ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
 ※「シャームゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。



周辺環境 ユニバース根城店 約300m、ファミリーマート八戸根城二丁目店 約450m、ツルハドラッグ八戸売市店 約1043m、八戸市立根城中学校 約950m、八戸市立根城小学校 約550m、社会福祉法人愛育福祉会根城保育園 約227m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434