

# 事業用

問合せNo	18033	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市南類家5丁目		
物件名	★大東建託★貸店舗(飲食店可)★オフィスエクセラン(事業用)102		
間取			
賃料	14.85万円		

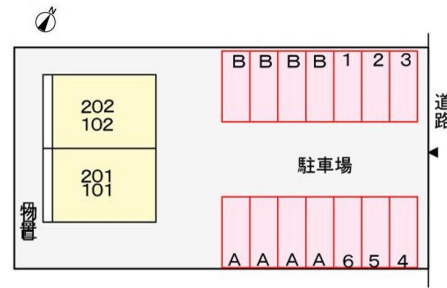
更新手数料不要。建物構造は信頼の重量鉄骨造。住環境良好。1Fは貸店舗・2Fは賃貸アパートです。

交通	向陵高校前バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	540,000円	礼金	0円
共益費	2,500円	仲介料	148,500円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	テナント保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2001/7(23年)
占有面積	50.8㎡	構造	鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)		学区(中)	
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目有り(月額)無料		
周辺環境			



## 備考

・駐車場4台可・エアコン・BS・台所・プロパンガス・照明・給湯・24時間管理  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※個人名義での契約は保証会社原則加入・保証委託料 契約時 賃料総額の50%/月額 賃料総額の2%



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部  
 売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212  
 Tel.0178-45-3434