

# アパート 2LDK

|       |                              |      |    |
|-------|------------------------------|------|----|
| 問合せNo | 17839                        | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県八戸市新井田西1丁目                |      |    |
| 物件名   | ★大東建託★ペット可(犬・猫)★サンリットハウス 203 |      |    |
| 間取    | 2LDK(LDK11 洋6 洋4.5)          |      |    |
| 賃料    | 5.4万円                        |      |    |

ピッキング対策に優れた防犯性の高いメモリーキーを使用した賃貸アパート。

|       |  |           |                            |
|-------|--|-----------|----------------------------|
| 交通    | 寺沢バス停まで徒歩5分  | 管理費       | 0円                         |
| 敷金    | 0円   | 礼金        | 0円                         |
| 共益費   | 2,800円   | 仲介料       | 59,400円                    |
| 入退日   | 2024/09/30解約予定   | 借家人賠償責任保険 | 少額短期保険ハウスガード1.8～2.66万円(2年) |
| 契約    | 2年契約(更新可)  | 築年月日      | 2004/6(20年)                |
| 占有面積  | 59.77㎡   | 構造        | 木造2階建 2階部分                 |
| 学区(小) | 八戸市立新井田小学校   | 学区(中)     | 八戸市立大館中学校                  |
| ペット   | 可(・成長した段階で、飼い主人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)  |           |                            |
| 駐車場   | 駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円  |           |                            |
| 周辺環境  | ユニバース新井田店 約1100m、よこまちストア新井田店 約1150m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約650m、八戸市立大館中学校 約1900m、八戸市立新井田小学校 約1750m、八戸市立市民病院 約1700m |           |                            |



## 備考

- ・ペット可(犬・猫)・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニターインターホン・BS・CATV・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場
- ※契約時にクリーニング費として、80,000円が必要となります。
- ※CATV(月額)880円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索